

Elenco documenti per Dichiarazione ICEF - redditi e patrimoni 2025



La dichiarazione ICEF è presentata in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio: eventuali dichiarazioni non veritiere comportano sanzioni penali oltre alla decadenza dai benefici.

DATI ANAGRAFICI

Vanno dichiarati i dati di **tutti i componenti del nucleo familiare** come risultanti dallo stato famiglia.

Va compreso **anche il coniuge con diversa residenza**.

In presenza di figli minori, **se nel nucleo familiare non sono presenti entrambi i genitori o se i genitori non sono legalmente separati o divorziati**, deve essere considerata anche la situazione reddituale e patrimoniale del genitore non convivente. È sempre necessario indicare

il codice fiscale del genitore non convivente con il figlio minore.

NEW: tutte le **variazioni** nella composizione del nucleo familiare vanno segnalate entro 60 giorni dall'evento.

COSA PORTARE:

- Codici fiscali
- Fotocopia documento di identità valido
- Eventuale indirizzo di posta elettronica
- Eventuale certificazione di invalidità
- Eventuale importo delle spese documentate sostenute per l'assistenza di soggetti non autosufficienti

SITUAZIONE REDDITUALE ANNO 2025

REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI

Vanno dichiarate **tutte le entrate fiscalmente rilevanti e non**.

Vanno dichiarati anche i **redditi percepiti all'estero**.

Redditi di lavoro dipendente e assimilati

Redditi da pensione

Borse di studio

Assegni dell'ex coniuge per il mantenimento dei figli

Sussidi pubblici

Assegno unico provinciale (AUP)

Assegno di inclusione

Pensioni INAIL di reversibilità

Voucher prestazioni occasionali

Compensi per attività sportive

Corrispettivi per vendite a domicilio

Qualsiasi altra entrata (escluse quelle collegate a invalidità)

Redditi da locazione

COSA PORTARE:

- Modello 730/2026
- Modello Redditi 2026
- CU 2026
- Documentazione attestante altri redditi/sussidi percepiti

ALTRI REDDITI

REDDITI DA IMPRESA AGRICOLA O PARTECIPAZIONE IN SOCIETÀ AGRICOLA

Vengono determinati in maniera forfetaria in base alla situazione al 31/12/2025

COSA PORTARE:

- Tipologia di coltura e ettari coltivati
- Tipologia di capi allevati e numero
- Eventuali costi documentati per affitto terreni
- Eventuali costi documentati per manodopera

IMPRESA INDIVIDUALE E LAVORO AUTONOMO CON PARTITA IVA

COSA PORTARE:

- Modello Redditi 2026 Persone Fisiche (o quadro C3 e D compilato dal proprio commercialista)
- Valore ICI e IMU degli immobili posseduti dall'impresa

PARTECIPAZIONE IN SOCIETÀ DI PERSONE

COSA PORTARE:

- Modello Redditi Persone Fisiche
- Modello Redditi Società di Persone (o quadro C4 compilato dal proprio commercialista)
- Valore ICI e IMU degli immobili posseduti dall'impresa

PARTECIPAZIONE IN IMPRESA FAMILIARE

COSA PORTARE:

- Modello Redditi Persone Fisiche personale
- Modello Redditi del titolare dell'impresa (o quadri C3 e D compilati dal proprio commercialista)

PARTECIPAZIONE IN SOCIETÀ DI CAPITALI

In caso di partecipazioni inferiori al 5% in società non quotate vanno dichiarati esclusivamente dividendi distribuiti

COSA PORTARE:

- Modello 730 o Modello Redditi Persone Fisiche personale
- Modello Redditi Società di Capitali (o quadri C4 e D compilati dal proprio commercialista)
- Valore ICI e IMU degli immobili della società

NON VANNO DICHIARATI: trattamenti di fine rapporto o anticipazioni sugli stessi, competenze arretrate soggette a tassazione separata, somme erogate alla generalità dei soggetti a titolo di "bonus fiscali", trattamenti assistenziali, previdenziali e indennitari percepiti da amministrazioni pubbliche per la condizione di disabilità (se non sono rilevanti fiscalmente e se non di reversibilità ai superstiti), entrate derivanti da risarcimenti danni diverse da quelle corrisposte in forma di rendita, somme corrisposte a titolo di pensioni, assegni e indennità a favore degli invalidi di guerra.

DETRAZIONI

Spese sostenute nel 2025 ammesse in riduzione del reddito:

- sanitarie - funebri - di istruzione - canoni di locazione sostenuti da studenti universitari - imposte dovute (Irpef, Addizionale Regionale, Addizionale Comunale, Irap, Imposta Sostitutiva, Cedolare Secca) - contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori - contributi versati alle forme pensionistiche obbligatorie - assegni di mantenimento versati per coniuge e/o figli - interessi passivi su mutuo ipotecario o chirografario per la costruzione e l'acquisto dell'abitazione principale (anche se non fiscalmente detraibili a causa del mancato rispetto dei termini previsti dalla normativa fiscale) - canone di locazione pagato e risultante da contratto registrato (al netto di eventuali integrazioni pubbliche percepite sullo stesso)

COSA PORTARE:

- Modello 730/2026
- Modello Redditi 2026 Persone Fisiche

Le spese possono essere portate in detrazione anche se non inserite nella dichiarazione fiscale esclusivamente in caso di incapienza. In questo caso è necessario presentare la relativa documentazione (fatture, pagamenti, certificazioni ecc).

PATRIMONIO FINANZIARIO AL 31.12.2025 (sia in Italia che all'estero)

Conti correnti, libretti e depositi bancari/postali

Da dichiarare anche se all'estero

Da dichiarare anche in caso di conti aperti o chiusi nel 2025

COSA PORTARE:

- Saldo al 31/12/2025 e giacenza media 2025 (o estratti conto trimestrali)
- Codice ABI della banca

Carte prepagate a disponibilità generalizzata utilizzabili a titolo personale con plafond superiore ad € 5.000

- Consistenza al 31/12/2025

Titoli di Stato, obbligazioni, certificati di deposito e credito, buoni fruttiferi e valori simili

- valore nominale delle consistenze al 31/12/2025 o il valore di mercato rilevato alla medesima data o al giorno antecedente più prossimo

Azioni o quote di partecipazione in organismi di investimento collettivo di risparmio italiani o esteri

- valore risultante dall'ultimo prospetto redatto dalla società di gestione alla data di riferimento

Partecipazione non qualificata in società quotate

- valore rilevato al 31/12/2025, ovvero in mancanza di rilevazione in tale data, al giorno antecedente più prossimo

Contratti di capitalizzazione, contratti di assicurazione mista sulla vita e polizze di assicurazione con finalità finanziaria

- l'importo dei premi complessivamente versati fino al 31/12/2025 al netto di eventuali riscatti o il valore riscattabile alla data di riferimento al lordo di eventuali penali applicabili (con esclusione dei contratti di assicurazione mista sulla vita per i quali al 31/12/2025 non era esercitabile il diritto di riscatto, con o senza penale)

PATRIMONIO IMMOBILIARE al 31/12/2025 sia in Italia che all'estero

Vanno dichiarati gli immobili di cui si ha piena proprietà, nuda proprietà o altro diritto reale.

COSA PORTARE:**TERRENI EDIFICABILI**

- Valore venale in comune commercio

TERRENI AGRICOLI E FABBRICATI

- Visura catastale

Per gli immobili nella sola Provincia di Trento non è necessario presentare alcuna visura catastale; lo sportello è in grado di reperire le informazioni utili tramite collegamento al catasto provinciale.

IMMOBILI POSSEDUTI ALL'ESTERO

- Valore ai fini IVIE

CONSUMI DEL SOGGETTO

- Numero di autoveicoli, motoveicoli di cilindrata 500cc e superiori, navi e imbarcazioni da diporto intestati al soggetto, diversi da quelli esclusivamente strumentali, alla data del 31/12/2025.

Quadri C3 e C4 (titolari di P. Iva e/o partecipazioni in società familiari)

QUADRO B – PERIODO DI RIFERIMENTO DEI DATI REDDITUALI E PATRIMONIALI

Anno di produzione del reddito e del patrimonio finanziario e immobiliare:

QUADRO C – SITUAZIONE REDDITUALE: REDDITI DEL SOGGETTO

Reddito complessivo IRPEF:

C1 – Redditi valutati secondo il criterio fiscale

Tipo (1)	Reddito

(1) utilizzaz **DIP**= dipendente e assimilati; **PNS**= pensione; **ANP**= lav. oro autonomo non deriv. ant. dall'esercizio di arti e professioni; **DIV**= redditi diversi; **LOC**= locazioni derivanti da proprietà o altri diritti reali di godimento

C2 – Redditi da impresa agricola

Denominazione	Tipo coltura/allev. (1)	Zona (1)	Quantità	Costi affitto	Costi lav. dip.	Quota
						%

(1) vedere tabelle riportate nelle istruzioni per la compilazione della Dichiarazione sostitutiva C2 E F

C3 – Redditi da impresa individuale o lavoro autonomo

Tipo (1)	Denominazione	P.IVA/CF	Reddito	Valore ICI	Valore IMU

(1) utilizzaz **IND**= impresa individuale; **AUT**= lav. oro autonomo deriv. ant. dall'esercizio di arti e professioni; **ANR**= allevamento di animali per cui non esiste il reddito standard

C4 – Redditi da partecipazione e da impresa familiare o coniugale

Tipo (1)	Denominazione	Partita IVA	Reddito	Valore ICI	Quota utile	Reddito partecipante	Valore IMU
					%		

(1) utiliz z **SDP**= società di persone; **FAM**= impresa familiare o coniug ale non ag rico **PQ**= partecipaz ione q ualificatasocietà di capitali ed altri enti commerciali; **PNQ**= partecipaz ione non q ualificatasocietà di capitali ed altri enti commerciali non q uotati

C5 – Altre fonti di entrata in deroga al criterio fiscale

Descrizione	Importo	Note

QUADRO D – SITUAZIONE REDDITUALE: DETRAZIONI DEL SOGGETTO

Tipo (1)	Importo	Contributi (2)	N° Cointestatori / contratti (3)	Descrizione

(1) utiliz z **SPM**= spese mediche **SPF**= spese funeb **SPI**= spese di istruz ione **SPU**= altre spese di istruz ione **IMP**= imposte; **CPA**= contrib uti prev idenz iali ed assistenz iali ob b lig ator **CPC**= contrib utiv ersati alle forme pensionistich e complementari; **ASM**= asseg ni di mantenimento **CNL**= canone di locaz ione **IMR**= interessi sul mutuo.

(2) compilare solo **PNL**= canone di locaz ione indicando il contrib uto pub b lico ricev uto a sosteg no di tale canone; nel c. " I mporta dicare il canone lordo

(3) compilare solo **PNL**= canone di locaz ione indicando il numero di intestatori del contratto e **IMR**= interessi sul mutuo indicando il numero di cointestatori/contratti nel caso di contitolarietà del contratto di mutuo o di più contratti di mutuo sullo stesso immob ile sottoscritti da sog g etti div ersi

QUADRO E – SITUAZIONE PATRIMONIALE: PATRIMONIO FINANZIARIO DEL SOGGETTO

Incremento patrimoniale attuale:

Tipo (1)	Codice Intermediario	Descrizione Intermediario	Consistenza (2)	Giacenza media annua

C3 - REDDITI DA LAVORO AUTONOMO PROFESSIONALE E DA IMPRESA INDIVIDUALE

C3.1 - LAVORO AUTONOMO PROFESSIONALE (AUT)

Il **reddito da lavoro autonomo professionale** che deve essere indicato nella colonna “**Reddito**” è quello del **Modello REDDITI Persone Fisiche 2026, Quadro RE**, ottenuto dalla differenza dell'importo indicato al rigo **RE6** e quello indicato al rigo **RE20** (se positiva).

Nel caso di **studi associati di professionisti**, costituiti nella forma dell'associazione non riconosciuta o della società semplice, il reddito che deve essere indicato è quello del **Modello REDDITI Persone Fisiche 2026, Quadro RH, rigo RH15 o RH18 colonna 1** o la quota del reddito effettivo dello studio associato (**Quadro CP** della dichiarazione dei redditi dello studio associato) se lo stesso ha aderito al concordato preventivo biennale.

Non compilare la colonna “**Valore IMU**”.

Casistiche particolari

- **Contribuenti minimi:** per i soggetti che hanno adottato il regime dell'imprenditoria giovanile e lavoratori in mobilità (ex contribuenti minimi) previsto dall'articolo 1, commi da 96 a 117, della legge 24 dicembre 2007, n. 244, come modificato dall'articolo 27, del D.L. 6 luglio 2011, n. 98, il reddito che deve essere indicato è quello del **Modello REDDITI Persone Fisiche 2026, Quadro LM, rigo LM8**.
- **Contribuenti forfetari:** per i soggetti che hanno adottato il regime forfetario previsto dall'articolo 1, commi da 54 a 89, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 e successive modificazioni il reddito che deve essere indicato è quello del **Modello REDDITI Persone Fisiche 2026, Quadro LM, rigo LM36**.

C3.2 - IMPRESA INDIVIDUALE (IND)

Il **reddito d'impresa individuale** che deve essere indicato nella colonna “**Reddito**” è quello del **Modello REDDITI Persone Fisiche 2026, Quadri RF e RG**, ottenuto dalla **somma dei rigi RF60 colonna 2 (o RG28 colonna 2) e RF50 colonna 7 (o RG23 colonna 7)**.

In presenza di soggetti aderenti al concordato preventivo biennale, andrà indicato il reddito effettivo indicato nel **Quadro CP**, rigo **CP10 (colonna 1** relativamente al **Quadro RF** e **colonna 2** relativamente al **Quadro RG**).

Nella colonna “**Valore IMU**” indicare il valore ai fini IMU degli immobili posseduti dall'impresa. Non vanno indicati gli immobili sottoposti a pignoramento esecutivo o a sequestro giudiziario.



Si vedano al riguardo le precisazioni riportate nell'**APPENDICE** alla voce “**Beni strumentali nella valutazione del patrimonio immobiliare**”.

Casistiche particolari

- Per l'attività di agriturismo, per le attività dirette alla manipolazione, conservazione, trasformazione, valorizzazione e commercializzazione di prodotti diversi da quelli indicati dall'articolo 32, comma 2, lett. c) del TUIR (attività agricole connesse), per le attività dirette alla fornitura di servizi di cui al terzo comma dell'articolo 2135 c.c. e per l'attività di produzione di energia elettrica e calorica da fonti rinnovabili agroforestali e fotovoltaiche si indica come reddito quello indicato nel **Modello REDDITI Persone Fisiche 2026, Quadro RD, rigo RD10 colonna 7**.
- Per gli **incaricati alle vendite a domicilio** che non hanno l'obbligo della dichiarazione dei redditi va compilato il presente quadro, indicando nella colonna "**Reddito**" i corrispettivi annui ricevuti, al netto della percentuale di abbattimento utilizzata per definire la base imponibile e al netto della ritenuta a titolo d'imposta subita.
- **Contribuenti minimi**: per i soggetti che hanno adottato il regime dell'imprenditoria giovanile e lavoratori in mobilità (ex contribuenti minimi) previsto dall'articolo 1, commi da 96 a 117, della legge 24 dicembre 2007, n. 244, come modificato dall'articolo 27 del D.L. 6 luglio 2011, n. 98, il reddito che deve essere indicato è quello del **Modello REDDITI Persone Fisiche 2026, Quadro LM, rigo LM8**.
- **Contribuenti forfetari**: per i soggetti che hanno adottato il regime forfetario previsto dall'articolo 1, commi da 54 a 89, della legge 23 dicembre 2014, n. 190, e successive modificazioni, il reddito che deve essere indicato è quello del **Modello REDDITI Persone Fisiche 2026, Quadro LM, rigo LM36**.



Per le **imprese familiari e coniugali non agricole** si compila il quadro **C4**.

C3.3 – ALLEVAMENTO DI ANIMALI PER CUI NON ESISTE IL REDDITO STANDARD (ANR)

Per gli allevamenti di animali per i quali non esistono i "Redditi Standard" si indica come reddito quello ricostruito prendendo i dati necessari dal **Modello REDDITI Persone Fisiche 2026, Quadri RD (rigo RD5 / rigo RD4 x rigo RD2)**, ovvero nei **quadri RF o RG** (come specificato sopra al punto C3.2). Se risulta dichiarato solo il reddito agrario si indica invece come reddito la base imponibile determinata ai fini dell'IRAP (valore della produzione), al netto dei costi del personale desunti dalla dichiarazione del sostituto d'imposta.

Per la presente casistica non deve essere compilata la colonna "**Valore IMU**".

C4 - REDDITI DA PARTECIPAZIONE

Le partecipazioni in società ed enti commerciali residenti sono valutate con differenti modalità a seconda della tipologia della società ed ente in cui viene detenuta la partecipazione e a seconda della qualificazione della partecipazione.



Sono definite “**qualificate**” le partecipazioni che rappresentano complessivamente una percentuale di diritti di voto esercitabili nell’assemblea ordinaria superiore al 2 o al 20 per cento ovvero una partecipazione al capitale od al patrimonio superiore al 5 o al 25 per cento, a seconda che si tratti di titoli negoziati in mercati regolamentati o di altre partecipazioni. Negli altri casi le partecipazioni sono definite “**non qualificate**”.

C4.1 - PARTECIPAZIONI VALUTATE IN BASE AL REDDITO DELLA SOCIETÀ

Sono valutate in base al reddito prodotto dalla società/ente e dichiarate nel quadro qui analizzato le seguenti tipologie di partecipazioni:

- **SDP**- partecipazioni in società in nome collettivo e società in accomandita semplice.
- **FAM** - partecipazioni in imprese familiari e in aziende coniugali non agricole.
- **PQ** - partecipazioni **qualificate** (azioni, partecipazioni) in società di capitali (S.r.l., S.p.A., S.a.p.a.) ed altri enti commerciali diversi dalle società di persone ed equiparate.
- **PNQ** - partecipazioni **non qualificate** in società ed altri enti commerciali non quotati se il valore nominale delle quote è superiore al 5 per cento del capitale sociale. Se il valore nominale delle quote è uguale o inferiore al 5 per cento del capitale sociale le partecipazioni sono valutate in base ai dividendi netti distribuiti nell’anno di riferimento. Non devono essere dichiarate le partecipazioni di importo nominale pari o inferiore a euro 1.000 (per ogni società ed ente commerciale).

Associazione in partecipazione: le partecipazioni effettuate con apporto di capitale o capitale/lavoro vanno trattate come le partecipazioni in società, con conseguente inquadramento nelle categorie **PQ** o **PNQ** a seconda della percentuale di partecipazione al patrimonio dell’associante.

Cooperative a mutualità prevalente: vanno valutate in base all’utile netto distribuito.

Per la compilazione del quadro seguire le modalità di seguito riportate.

○ **Reddito:**



Non compilare nel caso di partecipazioni **non qualificate in società non quotate**, di valore nominale **uguale o inferiore al 5 per cento del capitale sociale** e nel caso di partecipazioni in **cooperative a mutualità prevalente**.

Per la compilazione di tale punto i riferimenti sono i seguenti:

- **società di persone:**
 - **Modello REDDITI Società di Persone 2026, Quadro RF, somma dei righi RF60 colonna 2** (o il reddito effettivo indicato nel **Quadro CP** nel caso di concordato preventivo biennale) e **RF50 colonna 7**; prendere invece il valore indicato nel **rigo RN13** se maggiore della precedente somma;

- **Modello REDDITI Società di Persone 2026, Quadro RG, somma dei rigi RG28 colonna 2** (o il reddito effettivo indicato nel **Quadro CP** nel caso di concordato preventivo biennale) e **RG23 colonna 7**; prendere invece il valore indicato nel **rigo RN13** se maggiore della precedente somma;
 - **società di capitali ed enti equiparati:**
Modello REDDITI Società di Capitali 2026, Quadro RF, somma dei rigi RF60 colonna 2 o il reddito effettivo indicato nel **Quadro CP** nel caso di concordato preventivo biennale (o **RF73 colonna 2**) e **RF50 colonna 10**; prendere invece il valore indicato nel **rigo RN6 colonna 1** se maggiore della precedente somma;
 - **imprese familiari e aziende coniugali:**
dichiarazione dei redditi dell'impresa stessa; per i riferimenti dei punti da prendere si vedano le istruzioni del quadro **C3** relativamente alle imprese individuali. Nel caso di **impresa familiare** sia il titolare che i collaboratori devono indicare il reddito complessivo dell'impresa.
- **Quota utile:**
va indicata la quota di partecipazione agli utili. Nel caso di **impresa familiare, in mancanza di atto di costituzione o di imputazione a livello fiscale del reddito ai collaboratori**, il titolare deve dichiarare nel presente punto una quota pari al **60 per cento** e la restante quota va suddivisa in parti uguali tra i collaboratori all'impresa.



Non compilare nel caso di partecipazioni **non qualificate in società non quotate**, di valore nominale **uguale o inferiore al 5 per cento del capitale sociale** e nel caso di partecipazioni in **cooperative a mutualità prevalente**.

- **Reddito partecipante:**
indicare gli **utili distribuiti** nell'anno di riferimento al netto delle ritenute fiscali.



Compilare solo nel caso di partecipazioni **non qualificate in società non quotate**, di valore nominale **uguale o inferiore al 5 per cento del capitale sociale** e nel caso di partecipazioni in **cooperative a mutualità prevalente**.

- **Valore IMU:**
indicare il valore ai fini IMU degli immobili posseduti dalla società. Non vanno indicati gli immobili sottoposti a pignoramento esecutivo o a sequestro giudiziario.



Compilare solo nel caso in cui la partecipazione alla società (di qualsiasi tipologia) sia di tipo qualificato.

Nel caso di **imprese familiari** (con o senza atto di costituzione) e **aziende coniugali** il valore ai fini IMU va dichiarato solo dal titolare dell'impresa.



Si vedano al riguardo le precisazioni riportate nell'**APPENDICE** alla voce "**Beni strumentali nella valutazione del patrimonio immobiliare**".

C4.2 - PARTECIPAZIONI DA DICHIARARE IN ALTRI QUADRI

- I redditi da partecipazione in società di persone agricole e in imprese familiari agricole vanno dichiarati nel quadro **C2**.
- I redditi da partecipazione in società semplici non agricole e associazioni senza personalità giuridica tra artisti e professionisti vanno indicati nel quadro **C3**.
- I redditi da apporto di lavoro dell'associato in partecipazione vanno dichiarati nel quadro **C1** (tipologia **DIV**).
- Le partecipazioni in società estere e quelle non qualificate in società quotate di capitali residenti vanno dichiarate nel quadro **E**.

Casistiche particolari

- Per gli allevamenti di animali per i quali non esistono i “Redditi Standard” si indica come reddito quello ricostruito prendendo i dati necessari dal **Modello REDDITI Società di Persone 2026, Quadri RD (rigo RD5 / rigo RD4 x rigo RD2)**, ovvero nei **quadri RF o RG** (come specificato sopra). Se risulta dichiarato solo il reddito agrario si indica invece come reddito la base imponibile determinata ai fini dell'IRAP (valore della produzione), al netto dei costi del personale desunti dalla dichiarazione del sostituto d'imposta. Per la presente casistica non deve essere compilata la colonna “**Valore IMU**”.
- Per l'attività di agriturismo, per le attività dirette alla manipolazione, conservazione, trasformazione, valorizzazione e commercializzazione di prodotti diversi da quelli indicati dall'articolo 32, comma 2, lett. c) del TUIR (attività agricole connesse), per le attività dirette alla fornitura di servizi di cui al terzo comma dell'articolo 2135 c.c. e per l'attività di produzione di energia elettrica e calorica da fonti rinnovabili agroforestali e fotovoltaiche si indica come reddito quello indicato nel **Modello REDDITI Società di Persone 2026, Quadro RD, rigo RD10 colonna 7**.